

**ДОГОВІР
ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ МАЙНОВИХ ПРАВ
ЗА ДОГОВОРАМИ ІПОТЕКИ/ЗАСТАВИ**

Місто Київ, третього травня дві тисячі дев'ятнадцятого року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ», надалі за текстом – **Банк/Первісний Іпотекодержатель/Заставодержатель**, місцезнаходженням якого є: м. Київ, вул. Хорива, буд. 11-А, ідентифікаційний код (код за ЄДРПОУ): 24214088, що є платником податку на прибуток на загальних підставах відповідно до Податкового кодексу України, від імені якого діє Уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» Стрюкова Ірина Олександрівна, зареєстрований за адресою: м. Київ, пров. Феодосійський, буд. 12 кв. 104, паспорт СН 664100, виданий 11 грудня 1997 року Мінським РУ ГУ МВС України в місті Києві, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2396305882, яка діє на підставі рішення Виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 17 грудня 2018 року № 3382 «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «УКРБІЗНЕСБАНК та ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ», та на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», з однієї сторони,

та
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ВЕСТА», яке є юридичною особою, належним чином створеною та зареєстрованою за законодавством України, ідентифікаційний код: 41264766, що є платником податку на прибуток підприємств на загальних підставах, відповідно до чинного законодавства України, надалі за текстом – **Новий Іпотекодержатель/Заставодержатель**, місцезнаходженням якого є: 04080, м. Київ, вул. Олексія Тербохіна, 8А, офіс 111, від імені якого на підставі Статуту та Протоколу № 11-03/2019 загальних зборів учасників від 11.03.2019 року діє Директор Ліневич Євгенія Олегівна, реєстраційний номер облікової картки платника податку: 3157714547, місце реєстрації: м. Київ, вул. Лайоша Гавро, 11а, кв. 118, паспорт ТТ 233696, виданий Оболонським РВ ГУДМС України в м. Києві 29.07.2014 року, з другої сторони,

надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також – **Сторона**, керуючись статтями 6, 512-519, 627, 632, 656 Цивільного кодексу України та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», за результатами відкритих торгів (аукціону), оформлених **протоколом електронних торгів № UA-EA-2019-01-21-000010-b від 12.03.2019 року**, уклали цей **Договір про відступлення майнових прав за договорами іпотеки/застави**, надалі за текстом – **Договір**, на нижченаведених умовах,

1. Правова природа Договору

1.1. Сторони цим погоджуються, що за своєю правовою природою даний Договір є правочином з передання Банком шляхом продажу майнових прав за договорами іпотеки/застави, визначених у даному Договорі, Новому Іпотекодержателю/Заставодержателю (купівля-продаж майнових прав вимоги за договорами іпотеки/застави).

1.2. Сторони цим визнають, що жодне з положень цього Договору, а також будь-які платежі, які здійснюватимуться на виконання цього Договору, не вважаються та не можуть вважатися фінансуванням Банку Новим Іпотекодержателем/Заставодержателем.

1.3. Сторони підписанням цього Договору підтверджують відсутність будь-яких претензій, в тому числі, що можуть виникнути у майбутньому, стосовно правової природи цього Договору.

2. Предмет договору

2.1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, Банк відступає Новому Іпотекодержателю/Заставодержателю належні Банку, а Новий Іпотекодержатель/Заставодержатель набуває у обсязі та на умовах, визначених цим Договором, майнові права



Банк

Новий Іпотекодержатель/Заставодержатель



1